



certSIGN



Semnătura electronică în construcții, arhitectură și urbanism.

De ce, cine, ce și cum?

DE CE?

- ⓘ **Legislativ.** Conform OUG nr. 140/2020 și normelor tehnice în vigoare din ianuarie 2021, **semnătura electronică calificată** poate fi utilizată pe documentele și documentațiile elaborate și asumate din domeniile construcții, arhitectură și urbanism, transmise autorităților și instituțiilor competente cu emiterea de avize, acorduri, aprobări și autorizații, ca alternativă la transmiterea în format fizic cu semnătură olografă și ștampilă sau parafă profesională.
- ⓘ **Beneficii.** Toată documentația - de la proiect, avize, până la recepția lucrării - poate fi semnată și transmisă electronic, mult mai ușor și mai rapid, folosind certificatul calificat de semnătură electronică, singurul tip de semnătură electronică care are **efectul juridic echivalent al unei semnături olografe**, conform Regulamentului European eIDAS 910/2014.

CINE?

Semnătura electronică poate fi utilizată de:

- Auditori energetici
- Experți tehnici
- Verificatori de proiecte
- Responsabili tehnici cu execuția (RTE)
- Diriginți de șantier
- Arhitecți
- Specialiști în amenajarea teritoriului sau urbanism
- Specialiști, experții și verificatorii tehnici în domeniul protejării monumentelor istorice
- Ingineri elaboratori ai proiectelor
- Persoane fizice din domenii conexe construcțiilor, arhitecturii și urbanismului (IGSU, ANCPI)
- Autorități și instituții împuternicite să emită avize, acorduri, autorizații (primării, ISC, AFM, Poliție, Salubritate, Pompieri, utilități)

Eficiență crescută

Economie de timp, de spațiu de depozitare, de resurse și de costuri

Valoare legală

Aceeași valoare juridică cu semnătura olografă

Siguranță

Autenticitatea, integritatea și non-repudierea documentelor și identificarea semnatarului

CE?

➤ În domeniile construcții, arhitectură și urbanism pot fi semnate electronic cu un certificat calificat toate documentele în format PDF:

- certificate de urbanism, certificate energetice;
- rapoarte de expertiză tehnică;
- proiecte de arhitectură / rezistență / instalații;
- procese-verbale, dispoziții de șantier;
- Planuri Urbanistice Zonale (PUZ), Planuri Urbanistice de Detaliu (PUD), Planuri Urbanistice General (PUG)
- autorizații de construcție, studii geotehnice/de impact, avize.

CUM?

PAS 1

Primăria emite certificatul de urbanism 100% digital (ca în cazul Primăriei Galați care a implementat această variantă, prin certSIGN)



PAS 2

Arhitecții, inginerii de rezistență și inginerii de instalații (termică, electrică, sanitară, gaze, apă) elaborează proiectele.



PAS 3

Verificatorii de proiecte contrasemnează proiectele elaborate de arhitecți, inginerii de rezistență și inginerii de instalații.



PAS 7

Primăria eliberează documentul pentru Recepția finală a clădirii, în baza celor întocmite de arhitecți, ingineri și celor semnate de RTE și dirigințele de șantier.



PAS 6

Dirigințele de șantier și RTE validează pașii aprobați în autorizația de construcție, prin semnarea unor procese de șantier, dispoziții etc.



PAS 4

Autoritățile publice și furnizorii de servicii publice emit avize în baza unor documente din proiectele realizate de arhitecți și ingineri.



PAS 5

Primăria emite autorizația de construcție, în baza proiectelor și avizelor menționate în certificatul de urbanism.



INFORMAȚII UTILE

👉 Cum obțin certificatul calificat de semnătură electronică?

Puteți obține certificatul calificat de semnătură electronică pentru semnarea documentelor din domeniile construcții, arhitectură și urbanism direct de la certSIGN, Prestator de servicii de încredere calificat conform Regulamentului UE eIDAS nr. 910/2014. Deoarece reglementările legislative în vigoare impun **înscrierea unor atribute specifice** în funcție de calitatea profesională și autoritatea competentă care a acordat dreptul de semnătură sau de practică, kit-urile de semnătură electronică calificată certSIGN (certificat calificat, dispozitiv criptografic – token și aplicația de semnare click-SIGN) destinate specialiștilor din aceste domenii pot fi obținute prin:

- transmiterea unui e-mail la adresa office@certsign.ro;
- completarea formularului de contact din pagina certsign.ro/oug140.

În cazul în care dețineți deja un certificat calificat de semnătură electronică și doriți reemiterea acestuia cu înscrierea atributelor, vă rugăm să ne contactați printr-un e-mail la adresa ra@certsign.ro.

👉 Cum semnez cu un certificat calificat de semnătură electronică?

Se poate semna electronic utilizând **aplicația gratuită Adobe Acrobat Reader**, urmând acești pași:

- se deschide documentul cu Adobe Acrobat Reader și se dă click pe Tools iar în fereastra apărută se selectează opțiunea Certificates;
- se dă click pe Digital Sign iar apoi pe butonul OK din următorul mesaj;
- se trasează un dreptunghi în locul unde se dorește aplicarea semnăturii iar în fereastra apărută ulterior se selectează certificatul digital dorit și se dă click pe butonul Continue;
- în fereastra următoare, se dă click pe butonul Sign pentru a continua semnarea;
- se salvează documentul și se introduce PIN-ul de la token-ul pe care se află certificatul;
- după introducerea PIN-ului, pe document va apărea semnătura în locul în care a fost desenat dreptunghiul de semnare.

👉 Cum verific un document semnat electronic?

Verificarea unei semnături electronice calificate se poate face tot în Adobe Acrobat Reader, validitatea ei fiind confirmată printr-o serie de elemente precum:

- bifa verde și textul „Signed and all signatures are valid”;
- indicarea sursei informațiilor folosite pentru validarea semnăturii: „Source of Trust obtained from the European Union Trusted Lists (EUTL)”;
- marca de încredere a Uniunii Europene (Iacătul albastru cu steagul UE) și identificarea semnăturii electronice ca fiind calificată.